

УТВЕРЖДЕНО

Решением Общего собрания владельцев  
инвестиционных паев Закрытого паевого  
инвестиционного фонда недвижимости  
«Смирнова-Реалист»

(Протокол Общего собрания владельцев  
инвестиционных паев от «28» декабря 2021 г.)

Приказом № 22/01/24-1 от 24.01.2022 года  
Генеральный директор

ООО «Управляющая компания «Восток-Запад»

\_\_\_\_\_ Д.С. Кулик

**Изменения и дополнения № 4  
в ПРАВИЛА ДОВЕРИТЕЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ  
Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Смирнова-Реалист»  
(Правила зарегистрированы 18.03.2021 № 4320)**

<b>Старая редакция</b>	<b>Новая редакция</b>
4. Полное фирменное наименование Управляющей компании фонда (далее – Управляющая компания): Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Восток-Запад».	4. Полное фирменное наименование Управляющей компании фонда (далее – Управляющая компания): Общество с ограниченной ответственностью «ВЕЛЕС ТРАСТ».
6. Лицензия Управляющей компании на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами от 24 августа 2010 года № 21-000-1-00749, предоставленная Банком России.	6. Лицензия Управляющей компании на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами от 20 декабря 2011 года № 21-000-1-00842 предоставленная Федеральной службой по финансовым рынкам.
16.3 Общество с ограниченной ответственностью «Ровер ГРУПП» – г. Москва. 115088, ул. 2-я Машиностроения, д. 25, строение 5, офис 17.	16.3 Общество с ограниченной ответственностью «Ровер ГРУПП» – г. Москва. 115088, ул. 2-я Машиностроения, д. 25, строение 5, комнаты 44,45
47.21. Сообщение о созыве общего собрания раскрывается лицом, созывающим общее собрание, не позднее, чем за 20 дней до даты проведения общего собрания. До его раскрытия сообщение о созыве Общего собрания должно быть направлено в Банк России. Раскрытие сообщения о созыве общего собрания осуществляется в сети Интернет на сайте <a href="https://ew-mc.ru">https://ew-mc.ru</a>	47.21. Сообщение о созыве общего собрания раскрывается лицом, созывающим общее собрание, не позднее, чем за 20 дней до даты проведения общего собрания. До его раскрытия сообщение о созыве Общего собрания должно быть направлено в Банк России. Раскрытие сообщения о созыве общего собрания осуществляется в сети Интернет на сайте <a href="https://veles-trust.ru/">https://veles-trust.ru/</a>

<p>64. Управляющая компания раскрывает информацию о принятом решении о выдаче дополнительных инвестиционных паев и о начале срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев. В указанном решении должно быть определено:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) максимальное количество выдаваемых дополнительных инвестиционных паев;</li> <li>2) имущество, которое может быть передано в оплату выдаваемых дополнительных инвестиционных паев.</li> </ol> <p>Указанная информация раскрывается на сайте Управляющей компании <a href="https://ew-mc.ru">https://ew-mc.ru</a>, а также публикуется в «Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам».</p>	<p>64. Управляющая компания раскрывает информацию о принятом решении о выдаче дополнительных инвестиционных паев и о начале срока приема заявок на приобретение инвестиционных паев. В указанном решении должно быть определено:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) максимальное количество выдаваемых дополнительных инвестиционных паев;</li> <li>2) имущество, которое может быть передано в оплату выдаваемых дополнительных инвестиционных паев.</li> </ol> <p>Указанная информация раскрывается на сайте Управляющей компании <a href="https://veles-trust.ru/">https://veles-trust.ru/</a></p>
<p>66. По окончании срока приема заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев Управляющая компания раскрывает информацию о расчетной стоимости инвестиционного пая на последний рабочий день указанного срока, а также о сроке оплаты дополнительных инвестиционных паев, выдаваемых при осуществлении преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев.</p> <p>Указанная информация раскрывается на сайте Управляющей компании <a href="https://ew-mc.ru">https://ew-mc.ru</a>, а также публикуется в «Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам».</p>	<p>66. По окончании срока приема заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев Управляющая компания раскрывает информацию о расчетной стоимости инвестиционного пая на последний рабочий день указанного срока, а также о сроке оплаты дополнительных инвестиционных паев, выдаваемых при осуществлении преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев.</p> <p>Указанная информация раскрывается на сайте Управляющей компании <a href="https://veles-trust.ru/">https://veles-trust.ru/</a></p>
<p>67. По окончании срока оплаты дополнительных инвестиционных паев, выдаваемых при осуществлении преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев, Управляющая компания раскрывает информацию о количестве дополнительных инвестиционных паев, которые могут быть выданы не при осуществлении преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев, а также о сроке оплаты таких инвестиционных паев.</p> <p>Указанная информация раскрывается на сайте Управляющей компании <a href="https://ew-mc.ru">https://ew-mc.ru</a>, а также публикуется в «Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам».</p>	<p>67. По окончании срока оплаты дополнительных инвестиционных паев, выдаваемых при осуществлении преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев, Управляющая компания раскрывает информацию о количестве дополнительных инвестиционных паев, которые могут быть выданы не при осуществлении преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев, а также о сроке оплаты таких инвестиционных паев.</p> <p>Указанная информация раскрывается на сайте Управляющей компании <a href="https://veles-trust.ru/">https://veles-trust.ru/</a>.</p>
<p>114. Управляющая компания обязана раскрывать информацию на сайте Управляющей компании <a href="https://ew-mc.ru">https://ew-mc.ru</a>. Информация, подлежащая в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков опубликованию в печатном издании, публикуется в «Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам».</p>	<p>114. Управляющая компания обязана раскрывать информацию на сайте Управляющей компании <a href="https://veles-trust.ru/">https://veles-trust.ru/</a>. Информация, подлежащая в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков опубликованию в печатном издании, публикуется в «Приложении к Вестнику Федеральной службы по финансовым рынкам».</p>

Генеральный директор  
ООО «Управляющая компания «Восток-Запад»

Д.С. Кулик